

2024年1月31日  
国立研究開発法人理化学研究所  
筑波事業所  
契約担当役  
研究支援部長 小西 誠司  
(公 印 省 略)

## 入札公告

外来者宿泊施設解体工事について、次のとおり一般競争入札を行います。

### 1. 工事概要

- (1) 工事名 外来者宿泊施設解体工事
- (2) 工事場所 茨城県つくば市高野台3丁目1番地1
- (3) 工事内容 本工事は、以下建物の解体工事である  
(杭の引抜、石綿含有建材の除去、電気設備・機械設備の撤去を含む)。  
建物名称：外来者宿泊施設  
建築面積： 800.89 m<sup>2</sup>  
延床面積：1,783.47 m<sup>2</sup>  
構造：鉄筋コンクリート造、地上4階  
用途：集合住宅  
完成年月：1989年6月
- (4) 工期 2024年3月29日から2025年2月28日

### 2. 競争参加資格

次に掲げる条件を満たしている者であること。

- (1) 国立研究開発法人理化学研究所契約事務取扱細則第5条の規定に該当しない者であること。
- (2) 国立研究開発法人理化学研究所又は文部科学省において2023年度における「建築一式工事」又は「解体工事」の競争参加資格の認定を受けていること。(会社更生法「昭和27年法律第172号」に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法「平成11年法律第225号」に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、国立研究開発法人理化学研究所が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再確認を受けていること。)  
競争参加資格の認定が建築一式工事はA又はB等級、解体工事はA等級であること。
- (3) 元請として完成・引渡し完了した次の施工実績を有すること。  
(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。)
- ①過去15年間に、延べ床面積1,000 m<sup>2</sup>以上の鉄筋コンクリート造の建物の解体工事の実績を有すること。
- (4) 建設業法(昭和24年法律第100号)上の「建築工事業」又は「解体工事業」につき、許可を有して営業年数が3年以上であること。
- (5) 次に掲げる基準を満たす技術者を当該工事に専任で配置できること。  
配置技術者は、次のいずれかの資格を有し、監理技術者講習を修了した者であること。

- ・1級建築施工管理技士
  - ・技術士（建設部門又は総合技術監理部門）
  - ・主任技術者としての要件を満たす者のうち、元請として4,500万円以上の工事に関し2年以上の指導監督的な実務経験を有する者
- ※指導監督的な実務経験とは、工事現場主任者、工事現場監督者、主任技術者、現場代理人、工事主任、設計監理者、施工監督等の立場で工事の技術面を総合的に指導監督した経験のこと。

(6) 国立研究開発法人理化学研究所の工事請負契約に係る指名停止等を受けている期間中でないこと。

### 3. 申請手続等

当所は、競争参加希望の者に対し、競争参加資格を確認するため、競争参加希望者から申請書及び資料の提出を求める。

#### (1) 申請関係配布資料の交付期間、場所

交付期間 2024年1月31日から2024年2月16日

交付場所 下記URLの調達情報HPよりダウンロードすること。

<https://choutatsu.riken.jp/r-world/info/procurement/index/index/>

#### (2) 申請書及び資料の提出期限、場所及び方法

申請書類 申請書（競争参加資格確認審査申請書）及び資料（技術確認資料等）

提出期限 2024年2月16日 15時00分まで

提出場所 〒305-0074 茨城県つくば市高野台3丁目1番地1

国立研究開発法人理化学研究所 筑波事業所

研究支援部経理課 下埜宛（[shimono@riken.jp](mailto:shimono@riken.jp)）電話 029-836-9001

提出方法 期限までに郵送、電子メール又は持参にて資料一式を提出。電子メールで提出する場合は後日速やかに原本を郵送すること

#### (3) 確認通知

申請書及び資料の提出者に対し、競争参加資格を確認し、文書等により通知する。競争参加資格が確認されなかった者に対してもその旨を同様に通知する。

通知日 2024年2月26日（予定）

### 4. 落札者の決定方法

#### (1) 入札日時及び場所

入札日時 2024年3月19日 13時30分

入札場所 〒305-0074 茨城県つくば市高野台3丁目1番地1

国立研究開発法人理化学研究所 筑波地区 事務棟2階小会議室

#### (2) 落札者の決定方法

当研究所が定める予定価格の制限の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする（落札者がいないときは、必要に応じて再度入札を繰り返し行うことがある）。なお、落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、当該入札者によりくじで落札者を決定する。また、入札参加資格のない者の行った入札及び入札条件に違反した入札は、無効とする。

#### (3) 落札者の周知方法

落札者の決定と同時に、入札会場で入札者全員に口頭で周知する。

## 5. その他

(1) 入札（または企画競争，公募）に関する詳細は入札説明書による。

(2) 各資料への押印等の要否については、以下参照のこと。

<http://choutatsu.riken.jp/r-world/info/procurement/docs/topfile/id/000030378/file/i000030378.PDF>

(3) 契約に係る情報の公表

当研究所と一定の関係を有する者と契約する場合には、当研究所からの契約者への再就職状況等について公表を行うものとする。詳細については、以下 URL を参照のこと。

<https://choutatsu.riken.jp/r-world/info/procurement/info/detail/id/000004431>

以 上